PREFEITURA DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PERUS ANHANGUERA
COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS

CIDADE DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

TABELA DE CUSTO UNITÁRIOS COM DESONERAÇÃO - EDIF/SIURB - DATA BASE: JUL/2026 - D.O.C. 16/09/2026

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBJETO:

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA E IMPLANTAÇÃO DE MINI RAMP, LOCALIZADA NA RUA CANHOBA, VILA FANTON, DISTRITO PERUS, SUBPREFEITURA PERUS ANHANGUERA - SÃO PAULO, SP

ENDEREÇO:

Rua Canhoba, Vila Fanton, Distrito Perus - São Paulo - SP - CEP: 05273-205 - codlog: 709824

ITEM	FASE	FINANCEIRO		PRAZO DE EXECUÇÃO		
		%	TOTAL	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	0,85%	R$ 7.893,71	100,00%	0,00%	0,00%
2	ENGENHEIRO DA OBRA	3,16%	R$ 29.292,48	33,00%	33,00%	34,00%
3	ENCARREGADO	4,66%	R$ 43.117,71	33,00%	33,00%	34,00%
4	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	0,11%	R$ 999,38	100,00%	0,00%	0,00%
5	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS, MALHA 2 MM	3,55%	R$ 32.833,23	100,00%	0,00%	0,00%
6	TAPUME CHAPA COMPENSADA RESINADA 10MM	10,41%	R$ 96.333,14	100,00%	0,00%	0,00%
7	PORTÃO DE PEDESTRES - 1,15M, PARA TAPUME	0,12%	R$ 1.104,28	100,00%	0,00%	0,00%
8	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	0,57%	R$ 5.245,64	33,00%	33,00%	34,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

9	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	0,47%	R$ 4.332,04	33,00%	33,00%	34,00%
10	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	4,10%	R$ 37.930,80	100,00%	0,00%	0,00%
11	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO MANUAL	0,36%	R$ 3.376,14	0,00%	100,00%	0,00%
12	RETIRADA DE ALAMBRADO EM TELA INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO (FP.04)	0,66%	R$ 6.130,38	0,00%	100,00%	0,00%
13	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	3,04%	R$ 28.103,11	0,00%	100,00%	0,00%
14	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	0,23%	R$ 2.106,24	0,00%	0,00%	100,00%
15	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	0,38%	R$ 3.534,20	0,00%	100,00%	0,00%
16	FV.08 - MURETA DE BLOCOS DE CONCRETO	0,33%	R$ 3.094,92	0,00%	100,00%	0,00%
17	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - LIXA	0,60%	R$ 5.600,43	50,00%	50,00%	0,00%
18	FERRO TRABALHADO PARA GRADIS	0,16%	R$ 1.449,63	0,00%	50,00%	50,00%
19	ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS	0,85%	R$ 7.893,17	0,00%	0,00%	100,00%
20	LIXAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIES DE CONCRETO	0,21%	R$ 1.976,99	0,00%	100,00%	0,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

21	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	0,51%	R$ 4.741,81	0,00%	100,00%	100,00%
22	FP.03 - ALAMBRADO PARA QUADRAS DE ESPORTE - GP.6/EDIF - TG/4,5M	7,87%	R$ 72.882,59	0,00%	100,00%	100,00%
23	PP.38 - PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE (GP.5/GPM1) 2,00M, 1 FOLHA	0,56%	R$ 5.152,93	0,00%	0,00%	100,00%
24	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - EPÓXI	3,41%	R$ 31.525,29	0,00%	0,00%	100,00%
25	TELA DE NYLON PARA COBERTURA DE QUADRA	1,59%	R$ 14.685,21	0,00%	100,00%	100,00%
26	QD.04 - TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUSIVE PINTURA E REDE	0,96%	R$ 8.893,73	0,00%	0,00%	100,00%
27	TABELA DE BASQUETE, INCLUSIVE ARO E CESTA - MADEIRA PINTADA	0,37%	R$ 3.439,29	0,00%	100,00%	100,00%
28	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	1,12%	R$ 10.355,17	0,00%	0,00%	100,00%
29	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	0,22%	R$ 2.016,62	100,00%	0,00%	0,00%
30	APILOAMENTO MANUAL DE CAVA DE FUNDAÇÃO	0,02%	R$ 157,81	50,00%	50,00%	0,00%
31	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	0,20%	R$ 1.806,00	50,00%	50,00%	0,00%
32	INC.27 - PISO/ PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, INCLUINDO O PREPARO DA CAIXA, LASTRO DE BRITA, TELA METÁLICA E A MÃO DE OBRA REFERENTE AOS SERVIÇOS NO CONCRETO: LANÇAMENTO E ACABAMENTO (RIPADO E DESEMPENADO), EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO CONCRETO	1,51%	R$ 14.011,24	100,00%	0,00%	0,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

33	IHD.23 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 9KN/M E TRAÇÃO TRANSVERSAL DE 8KN/M	0,03%	R$ 280,30	50,00%	50,00%	0,00%
34	IN.14 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE GABIÃO TIPO CAIXA, H = 1,00M, DE MALHA 8 X 10CM, GALVANIZADO E REVESTIDO EM PVC, DE FIO Ø = 2,4MM	2,40%	R$ 22.256,73	0,00%	0,00%	100,00%
35	IN.14 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE GABIÃO TIPO CAIXA, H = 0,50 M, DE MALHA 8 X 10CM, GALVANIZADO, DE FIO Ø = 2,7MM	1,95%	R$ 18.074,28	0,00%	0,00%	100,00%
36	COMPACTAÇÃO DE TERRA, MEDIDA NO ATERRO	0,06%	R$ 581,65	0,00%	0,00%	100,00%
37	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUINDO ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE ATÉ A DISTÂNCIA MÉDIA DE 1,0KM, MEDIDO NO ATERRO COMPACTADO	0,22%	R$ 2.065,62	0,00%	0,00%	100,00%
38	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	0,20%	R$ 1.835,42	0,00%	0,00%	100,00%
39	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	0,45%	R$ 4.124,71	100,00%	0,00%	100,00%
40	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	0,27%	R$ 2.527,49	0,00%	50,00%	50,00%
41	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	0,27%	R$ 2.520,78	100,00%	0,00%	0,00%
42	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	1,02%	R$ 9.477,53	0,00%	0,00%	100,00%
43	LASTRO DE BRITA	1,27%	R$ 11.721,58	0,00%	100,00%	0,00%
44	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	0,20%	R$ 1.806,00	100,00%	0,00%	0,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

45	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	0,02%	R$ 158,06	100,00%	0,00%	0,00%
46	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL	0,29%	R$ 2.667,08	100,00%	0,00%	0,00%
47	ARMADURA EM AÇO CA-50	0,03%	R$ 257,77	0,00%	100,00%	0,00%
48	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	2,04%	R$ 18.867,84	0,00%	100,00%	0,00%
49	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - NÃO RECUPERÁVEL	2,38%	R$ 22.003,45	0,00%	100,00%	0,00%
50	FORMA ESPECIAL DE CHAPAS PLASTIFICADAS (10MM) - CURVA	2,98%	R$ 27.553,47	0,00%	100,00%	0,00%
51	ARMADURA EM AÇO CA-50	1,11%	R$ 10.310,86	0,00%	100,00%	0,00%
52	POLIMENTO DE CONCRETO NOVO	0,17%	R$ 1.588,36	0,00%	0,00%	100,00%
53	IHD.23 - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOMEMBRANA DE PEAD - 1MM DE ESPESSURA	0,93%	R$ 8.640,51	0,00%	100,00%	0,00%
54	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	0,18%	R$ 1.700,01	0,00%	0,00%	100,00%
55	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	0,42%	R$ 3.911,99	0,00%	0,00%	100,00%
56	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - BORRACHA CLORADA	0,79%	R$ 7.289,80	0,00%	0,00%	100,00%
57	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	0,30%	R$ 2.749,81	100,00%	0,00%	0,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

58	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	2,48%	R$ 22.924,48	0,00%	100,00%	0,00%
59	ACABAMENTO DE PISO DE CONCRETO TIPO BAMBOLÊ	0,03%	R$ 274,88	0,00%	0,00%	100,00%
60	NC.26 - ORLA DE SEPARAÇÃO EM CONCRETO	0,37%	R$ 3.462,80	0,00%	0,00%	100,00%
61	TERRA PREPARADA PARA PLANTIO	1,33%	R$ 12.348,28	0,00%	0,00%	100,00%
62	GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS (ANOXONOPUS OBTUSIFOLIUS)	0,40%	R$ 3.708,14	0,00%	0,00%	100,00%
63	SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO CONJUGADO	0,54%	R$ 5.016,04	0,00%	0,00%	100,00%
64	ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO CONJUGADO	0,29%	R$ 2.664,61	0,00%	0,00%	100,00%
65	PUXADOR PEITORAL DUPLO STAR	0,50%	R$ 4.663,27	0,00%	0,00%	100,00%
66	REMADA SENTADA	0,62%	R$ 5.782,33	0,00%	0,00%	100,00%
67	SIMULADOR DE CAVALGADA	0,58%	R$ 5.326,33	0,00%	0,00%	100,00%
68	PLACA ORIENTADORA VERTICAL	0,47%	R$ 4.343,92	0,00%	0,00%	100,00%
69	LIXEIRA DUPLA	0,80%	R$ 7.398,90	0,00%	0,00%	100,00%
70	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	1,03%	R$ 9.574,47	0,00%	0,00%	100,00%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

71	BANCO DE CONCRETO PRE-FABRICADO - L=140CM	0,32%	R$ 2.987,98	0,00%	0,00%	100,00%
72	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	0,07%	R$ 687,45	100,00%	0,00%	0,00%
73	LIXAMENTO MECÂNICO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO	0,06%	R$ 570,01	0,00%	0,00%	100,00%
74	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	0,06%	R$ 592,73	0,00%	0,00%	100,00%
75	FP.02 - GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE COM MURETA - GPM-DEPAVE/1	14,19%	R$ 131.344,62	0,00%	0,00%	100,00%
76	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	0,15%	R$ 1.360,01	0,00%	0,00%	100,00%
77	DEMARCAÇÃO E PINTURA DE SUPERFÍCIES - BORRACHA CLORADA	0,21%	R$ 1.988,13	0,00%	0,00%	100,00%
78	LIMPEZA GERAL DA OBRA	1,23%	R$ 11.381,83	0,00%	0,00%	100,00%
79	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	1,12%	R$ 10.355,17	0,00%	0,00%	100,00%
	TOTAL	100,00%	R$ 925.742,82			
	(R$) VALOR DO MÊS			R$ 225.645,08	R$ 255.544,67	R$ 444.553,06
	(R$) ACUMULADO			R$ 225.645,08	R$ 481.189,76	R$ 925.742,82
	(%) PORCENTAGEM DO MÊS			24,37%	27,60%	48,02%

CIDADE DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA PERUS/ANHANGUERA

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

(%) PORCENTAGEM ACUMULADA	24,37%	51,98%	100,00%

São Paulo, 05 de outubro de 2026

Engº Paulo José Lamoglia Baptistella
COORDENADOR II DE PROJETOS E OBRAS
SUB-PR/CPO